



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
КИРОВСКИЙ РАЙОН  
ЖУРАВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**23 сессия 1 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

30.11.2016 г.

№ 215

с. Журавки

«Об установлении земельного налога  
на территории Журавского сельского  
поселения Кировского района Респуб-  
лики Крым».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ, ст.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Журавский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования Журавское сельское поселение обязательный к уплате земельный налог

2. Порядок и сроки уплаты налога:

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2.3. Налогоплательщики-организации, а также налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности, уплачивают суммы налога (авансовых платежей по налогу) в следующие сроки:

- авансовые платежи по налогу - не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

- налог по итогам налогового периода - не позднее следующего дня после срока, предусмотренного для представления налоговой декларации.

2.4 Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Установить ставки земельного налога в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Налоговые льготы (освобождение от налогообложения) установить для:

1) органов местного самоуправления Журавского сельского поселения, территориальных органов администрации и муниципальных учреждений – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности;

2) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы ;

3) инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

4) инвалидов с детства;

5) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

6) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным

законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

7) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

8) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Физические лица, указанные в данном пункте, освобождаются от уплаты земельного налога в отношении земельных участков (доли в праве на участок), предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, предоставленных для личного жилищного и гаражного строительства, занятых многоквартирными домами (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилому фонду), занятых гаражами, находящихся на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, но не более одного участка каждого из перечисленных видов разрешенного использования по выбору налогоплательщика путем подачи заявления о подтверждении их права на освобождение от уплаты налога с приложением подтверждающих документов в соответствии с действующим законодательством.

Юридические лица, указанные в данном пункте, освобождаются от налогообложения в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

Налогоплательщики - организации и налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору, в сроки, установленные для представления налоговой отчетности.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2017, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Обнародовать информацию о принятии проекта решения в районной газете «Кировец», а также разместить на информационном стенде и на сайте Журавского сельского совета.

Председатель Журавского сельского  
совета- глава администрации Журавского  
сельского поселения

Е.В. Гуцул